

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea MURES/ SAULIA	Registrul de evidenta nr. 2595 din
Primaria Comunei Saulia	08.09.2026 (zi/luna/an)

Incheiat astazi 08.09.2026, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.24/ 06.07.2026 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Saulia, judetul Mures, tarlaua T 8 parcela parcele A 236/4 si F 238/4, categoriile de folosinta arabil si fanate, identificat prin nr. cadastral 50567 si numar carte funciara 50567, in suprafata totala de 0,29 ha depusa de catre ICLANZAN IOAN, CNP 1501118263493, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria MS nr.1033189 eliberata de SPCLEP Tg. Mures la 16.12.2025, data si locul nasterii 18.11.1950 localitatea Saulia, judetul Mures, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Santana de Mures, str. Principala, nr.665, judetul Mures, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr.50646, nr. cadastral 50646, in suprafata de 0,38 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii de afisare a ofertei de vanzare nr.24/ 06.07.2026 si a ofertei de vanzare nr.24/ 06.07.2026 pentru suprafata de 0,29 ha teren, depusa de Iclanzan Ioan, in calitate de vanzator si proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.2040/ 06.07.2026 si afisarea ofertei de vanzare la sediul Primariei Saulia si site www.saulia.ro, in data de 06.07.2026 ;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.2041/ 06.07.2025 a

preemptorilor la sediul Primariei sau pe site-ul Primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S, in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative;

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 08.09.2026, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 08.10.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul Primariei Saulia si pe site www.saulia.ro, in data de 08.09.2026.

Primar,
Vancea Dorel-Grigore



Secretar general,
Milascon Valer-Ioan



Inspector,
Moldovan Remus

