

- Formular -

PROCES-VERBAL  
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea MURES/ SAULIA	Registrul de evidenta nr. .... din
Primaria Comunei Saulia	14.02.2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi 14.02.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.11/ 05.12.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Saulia, judetul Mures, tarlaua T 11, parcela A 351/1/1/3/8, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 50970 si numar carte funciara 50970, in suprafata de 0,50 ha, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de catre ORMENISAN GRIGORE-ANDREI, CNP 1860403260032, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria MS nr.980782, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii: 03.04.1986 in localitatea TARGU MURES, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Saulia, sat Saulia, nr.40, bl. ...., sc. ...., et...., ap...., judetul/sectorul MURES, codul postal....., tara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ..... si ORMENISAN STEFANIA, CNP 2880514261704, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria ZS nr.317370, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii: 14.05.1988 in localitatea Ludus, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Saulia, sat Saulia, nr.53, bl. ...., sc. ...., et...., ap...., judetul/sectorul MURES, codul postal....., tara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr.50970, nr. cadastral 50970, suprafata 0,50 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii de afisare a ofertei de vanzare nr.11/ 05.12.2023 si a ofertei de vanzare nr.11/ 05.12.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,50 ha, depusa de ORMENISAN

**GRIGORE-ANDREI si ORMENISAN STEFANIA, in calitate de vanzatori si coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;**

**2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.3152/ 05.12.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul Primariei Saulia si site [www.saulia.ro](http://www.saulia.ro), in data de 05.12.2023 ;**

**3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.3153/ 05.12.2023 a preemtorilor la sediul Primariei sau pe site-ul Primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;**

**4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.**

**In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 14.02.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 14.03.2024.**

**Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul Primariei Saulia si pe site [www.saulia.ro](http://www.saulia.ro), in data de 14.02.2024.**

Primar,  
Vancea Dorel-Grigore\*



Secretar general,  
Milascon Valer-Ioan

Inspector,  
Moldovan Remus

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea MURES/ SAULIA	Registrul de evidenta nr. <u>hh</u> din
Primaria Comunei Saulia	<u>14.02.2024</u> (zi/luna/an)

Incheiat astazi 14.02.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.12/ 05.12.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Saulia, judetul Mures, tarlaua T 11, parcela A 351/1/1/3/9, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 50969 si numar carte funciara 50969, in suprafata de 0,16 ha, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de catre ORMENISAN GRIGORE-ANDREI, CNP 1860403260032, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria MS nr.980782, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii: 03.04.1986 in localitatea TARGU MURES, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Saulia, sat Saulia, nr.40, bl. ...., sc. ...., et...., ap...., judetul/sectorul MURES, codul postal....., tara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ..... si ORMENISAN STEFANIA, CNP 2880514261704, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria ZS nr.317370, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii: 14.05.1988 in localitatea Ludus, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Saulia, sat Saulia, nr.53, bl. ...., sc. ...., et...., ap...., judetul/sectorul MURES, codul postal....., tara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr.50969, nr. cadastral 50969, suprafata 0,16 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii de afisare a ofertei de vanzare nr.12/ 05.12.2023 si a ofertei de vanzare nr.12/ 05.12.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,16 ha, depusa de ORMENISAN

**GRIGORE-ANDREI si ORMENISAN STEFANIA**, in calitate de vanzatori si coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.3160/ 05.12.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul Primariei Saulia si site [www.saulia.ro](http://www.saulia.ro), in data de 05.12.2023 ;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.3161/ 05.12.2023 a preemtorilor la sediul Primariei sau pe site-ul Primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 14.02.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 14.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul Primariei Saulia si pe site [www.saulia.ro](http://www.saulia.ro), in data de 14.02.2024.

Primar,  
Vancea Dorel-Grigore



Secretar general,  
Milascon Valer-Ioan



Inspector,  
Moldovan Remus

