

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea MURES/ SAULIA	Registrul de evidenta nr.1960 din
Primaria Comunei Saulia	27.07.2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi 27.07.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 8/ 19.05.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Saulia, judetul Mures, tarlaua T 3, parcela A 136/1/10, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 50919 si numar carte funciara 50919, in suprafata de 0,1081 ha, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de catre SOPORAN NASTASIA, CNP 2420513260019, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria MS nr.386025, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii 13.05.1942 in localitatea SAULIA, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Saulia , str. Saulia, nr.190, bl., sc., et... ap..., judetul/sectorul MURES, codul postal 547590, tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, DUMA RUBEL, CNP 1561228260015, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria MS nr.965186, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii 28.12.1956 in localitatea SAULIA, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Saulia , sat Saulia, nr.297, bl., sc., et... ap..., judetul/sectorul MURES, codul postal 547590, tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, OROSFOIAN VALERIA, CNP 2420514260046, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu BI seria D.V. nr.350726, eliberat(a) de Militia Ludus, data si locul nasterii 14.05.1942 in localitatea SUBCETATE, judetul/tara HARGHITA, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Bogata, nr.60, bl., sc., et... ap..., judetul/sectorul MURES, codul postal....., tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, OROSFOIAN ALIN-CLAUDIU, CNP 1740728260035, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria MS nr.831020, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii 28.07.1974 in localitatea LUDUS, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Bogata, nr.60, bl., sc., et... ap..., judetul/sectorul MURES, codul postal....., tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, OROSFOIAN PETRU, CNP 1611021268238, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria MS nr.897535, eliberat(a) de SPCLEP Iernut, data si locul nasterii 21.10.1961 in localitatea LUDUS, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Iernut, Pta. 1 Decembrie 1918, bl.1 sc.D, et.3 ap.37, judetul/sectorul MURES, codul postal....., tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, OROSFOIAN VASILE, CNP 1640903268239, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria ZS nr.044722, eliberat(a) de SPCLEP Iernut, data si locul nasterii 03.09.1964 in localitatea LUDUS, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Iernut, str. 1 Mai, nr.2 C, bl...., sc...., et... ap..., judetul/sectorul MURES, codul postal....., tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, HARFAS RODICA, CNP 2550730260028, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria MS nr.786126, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii 30.07.1955 in localitatea SAULIA,

judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Saulia , sat Saulia, nr.196, bl., sc., et... ap..., judetul/sectorul MURES, codul postal 547590, tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, IACOB ANISOARA, CNP 2580729260013, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria ZS nr.148219, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii 29.07.1958 in localitatea SAULIA, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Valea Larga , sat Valea Larga, nr.337, bl., sc., et... ap..., judetul/sectorul MURES, codul postal....., tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail,DUMA RAZVAN-PAUL,CNP 1930722260066, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria ZS nr.151569, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii 22.07.1993 in localitatea TARGU MURES, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Saulia , sat Saulia, nr.338, bl., sc., et... ap..., judetul/sectorul MURES, codul postal 547590, tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, DUMA IGNAT-FLORIN,CNP 1910603260035, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria ZS nr.078598, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii 03.06.1991 in localitatea TARGU MURES, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Saulia , sat Saulia, nr.338, bl., sc., et... ap..., judetul/sectorul MURES, codul postal 547590, tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, PURCAR IOAN,CNP 1630611120012, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria KX nr.970110, eliberat(a) de SPCLEP Cimpia Turzii, data si locul nasterii 11.06.1963 in localitatea LUDUS, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Campia Turzii, str. Ion Luca Caragiale, nr.16, bl., sc., et... ap..., judetul/sectorul CLUJ, codul postal....., tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, PURCAR DINA, CNP 2700814264426, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria MS nr.824012, eliberat(a) de SPCLEP Tg. Mures, data si locul nasterii 14.08.1970 in localitatea TARGU MURES, judetul/tara MURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Sancraiu de Mures, str. Principala, nr.180, bl., sc., et... ap..., judetul/sectorul MURES, codul postal....., tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, TOTI prin mandatar special ORMENISAN EMILIA-CLAUDIA si ORMENISAN EMILIA-CLAUDIA, CNP 2660204260029, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu CI seria MS nr.857170, eliberat(a) de SPCLEP Ludus, data si locul nasterii 04.02.1966 in localitatea BORSA, judetul/tara MARAMURES, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Saulia, sat Saulia, nr.172 A, bl., sc., et... ap..., judetul/sectorul MURES, codul postal 547590, tara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile

ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr.50919, nr. cadastral 50919, suprafata 0,1081 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii de afisare a ofertei de vanzare nr.8/ 19.05.2023 si a ofertei de vanzare nr.8/ 19.05.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,1081 ha, depusa de SOPORAN NASTASIA, DUMA RUBEL, OROSFOIAN VALERIA, OROSFOIAN ALIN-CLAUDIU, OROSFOIAN PETRU, OROSFOIAN VASILE, HARFAS RODICA, IACOB ANISOARA, DUMA RAZVAN-PAUL, DUMA IGNAT- FLORIN, PURCAR IOAN, PURCAR DINA, TOTI prin mandatar special ORMENISAN EMILIA-CLAUDIA si ORMENISAN EMILIA-CLAUDIA, in calitate de vanzatori si coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
 2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.1396/ 19.05.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul Primariei Saulia si site www.saulia.ro, in data de 19.05.2023 ;
 3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.1397/ 19.05.2023 a preemtorilor la sediul Primariei sau pe site-ul Primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
 4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.
- In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 27.07.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 26.08.2023.
- Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul Primariei Saulia si pe site www.saulia.ro, in data de 27.07.2023.

Primar,
Vancea Dorel-Grigore



Secretar general,
Milascon Valer-Ioan



Inspector,
Moldovan Remus

